



APPALTO SPECIFICO N. **5400280** INDETTO DEL POLITECNICO DI MILANO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI CONTROL ROOM E VIGILANZA NELL'AMBITO SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER I SERVIZI DI VIGILANZA - CIG **B728EB2936**

### **VERBALE DI GARA N. 2 del 24/09/2025**

Il giorno ventiquattro (24) del mese di settembre dell'anno 2025, alle ore 10:00, si riunisce la Commissione giudicatrice (di seguito anche "Commissione") per la procedura di affidamento dell'Appalto Specifico n. 5400280 indetto dal Politecnico di Milano per l'affidamento dei servizi di control room e vigilanza nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per i servizi di vigilanza - CIG B728EB2936 in modalità telematica attraverso l'ausilio della piattaforma Teams che garantisce la riservatezza delle comunicazioni, così come previsto dall'art. 93 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito anche "Codice").

#### **PREMESSO**

- che con Decreto del Direttore Generale Rep. 10995/2025 Prot. n. 138007 del 05/06/2025 è stato indetto l'appalto specifico per l'affidamento dei "Servizi di vigilanza e Control Room per il Politecnico di Milano" nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione istituito da Consip S.p.A., per valore globale stimato di € 7.537.017,00 oltre I.V.A. pari a € 9.195.160,74 IVA inclusa di cui € 4.344.817,50 oltre IVA soggetti a ribasso d'asta (di cui € 2.158.908,75 oltre IVA per l'opzione di proroga di durata) e € 3.192.199,50 oltre IVA non soggetti a ribasso (così composto: € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a interferenza, € 1.304.945,25 oltre IVA per opzione ai sensi dell'art. 120 co. 1 lett. a) D.lgs. 36/2023, € 869.963,50 oltre IVA ai sensi dell'art. 120 co. 9 D.lgs. 36/2023; € 652.472,63 oltre IVA ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 36/2023; € 359.818,13 ai sensi dell'art. 120 co. 11 D.lgs. 36/2023);
- che con Decreto Direttoriale Rep. n. 15404 Prot. n. 198821 del 07/08/2025 è stata incaricata la Commissione giudicatrice, composta da:  
Sig. Andrea Maria Cervio - Presidente;  
Dott.ssa Valentina Armani - Componente;  
Dott.ssa. Elena Puddu - Componente;  
Dott.ssa Viola Locatelli - Segretaria Verbalizzante;

- che con verbale n. 1 del 23/09/2025 Rep. n. 246 Prot. n. 225283 del 23/09/2025 la Commissione ha iniziato la valutazione delle offerte tecniche e rinviato alla sessione odierna per la prosecuzione dei lavori.

Tutto ciò premesso, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, nel giorno e nell'ora predetti, la Commissione giudicatrice, come sopra costituita, constatata la regolarità della propria costituzione e la presenza di tutti i suoi componenti, procede allo sblocco delle buste contenenti le offerte tecniche dagli operatori economici ammessi al prosieguo della valutazione.

La Commissione continua quindi con l'attribuzione dei punteggi relativi ai **criteri tabellari**.

In relazione al criterio **A.1.4 - Certificazione SA 8000 Responsabilità Sociale** la Commissione esprime le seguenti valutazioni:

1. **CIVIS**: presente copia del certificato in corso di validità (data di scadenza: 29/01/2027).
2. **COSMOPOL**: presente copia del certificato in corso di validità al termine di presentazione delle offerte (07/07/2025); la Commissione attribuisce pertanto un punteggio pari a 1 (uno). Il certificato risulta scaduto alla data del 05/09/2025; qualora l'operatore economico COSMOPOL risultasse aggiudicatario dovrà produrre il certificato aggiornato.
3. **EUROPOLICE**: presente copia del certificato in corso di validità (data di scadenza: 08/09/2026).
4. **G4 VIGILANZA**: presente copia del certificato in corso di validità (data di scadenza: 31/01/2027).
5. **ITALPOL**: presente copia conforme del certificato in corso di validità (data di scadenza: 27/06/2028).
6. **R.T.I. IDV-MONDIALPOL**: presente copia del certificato in corso di validità della mandataria Istituto di Vigilanza Coopservice S.p.A. (data di scadenza: 13/01/2026) e presente copia del certificato in corso di validità della mandante Vedetta 2 Mondialpol S.p.A. (data di scadenza: 29/05/2028).
7. **R.T.I. SICURITALIA-HENDAL**: presente copia del certificato in corso di validità della mandataria Istituto di Sicuritalia IVRI S.p.A. (data di scadenza: 03/10/2025) e presente copia del certificato in corso di validità della mandante Hendal - Security Management S.r.l. (data di scadenza: 10/02/2027).

La Commissione, pertanto, attribuisce i seguenti punteggi:

<b>A.1.4 - Certificazione SA 8000 Responsabilità Sociale</b>		
	<b>Operatore economico</b>	<b>Punteggio</b>
<b>1</b>	CIVIS	1
<b>2</b>	COSMOPOL	1
<b>3</b>	EURPOLICE	1
<b>4</b>	G4 VIGILANZA	1
<b>5</b>	ITALPOL	1
<b>6</b>	R.T.I. IDV-MONDIALPOL	1
<b>7</b>	R.T.I. SICURITALIA-HENDAL	1

In relazione al criterio **A.1.5 - Certificazione UNI/PdR 125:2022 Parità di genere** la Commissione esprime le seguenti valutazioni:

1. **CIVIS**: presente copia del certificato in corso di validità (data di scadenza: 29/01/2027).
2. **COSMOPOL**: presente copia del certificato in corso di validità (data di scadenza: 30/11/2026).
3. **EUROPOLICE**: presente copia del certificato in corso di validità (data di scadenza: 03/09/2026).
4. **G4 VIGILANZA**: presente copia del certificato in corso di validità (data di scadenza: 31/01/2027).
5. **ITALPOL**: presente copia conforme del certificato in corso di validità (data di scadenza: 28/01/2027).
6. **R.T.I. IDV-MONDIALPOL**: presente copia del certificato in corso di validità della mandataria Istituto di Vigilanza Coopservice S.p.A. (data di scadenza: 09/04/2027) e presente copia del certificato in corso di validità della mandante Vedetta 2 Mondialpol S.p.A. (data di scadenza: 26/03/2026).
7. **R.T.I. SICURITALIA-HENDAL**: presente copia del certificato in corso di validità della mandataria Istituto di Sicuritalia IVRI S.p.A. (data di scadenza: 30/07/2026) e presente copia del certificato in corso di validità della mandante Hendal - Security Management S.r.l. (data di scadenza: 08/10/2026).

La Commissione, pertanto, attribuisce i seguenti punteggi:

<b>A.1.5 - Certificazione UNI/PdR 125:2022 Parità di genere</b>		
	<b>Operatore economico</b>	<b>Punteggio</b>
1	CIVIS	1
2	COSMOPOL	1
3	EURPOLICE	1
4	G4 VIGILANZA	1
5	ITALPOL	1
6	R.T.I. IDV-MONDIALPOL	1
7	R.T.I. SICURITALIA-HENDAL	1

Al termine della valutazione dei criteri tabellari, la Commissione riassume l'attribuzione dei punteggi tabellari nella tabella di riepilogo sottostante:

<b>RIEPILOGO PUNTEGGI TABELLARI</b>							
	<b>Operatore economico</b>	<b>A.1.1</b>	<b>A.1.2</b>	<b>A.1.3</b>	<b>A.1.4</b>	<b>A.1.5</b>	<b>TOTALE</b>
1	CIVIS	1	1	1	1	1	5
2	COSMOPOL	1	1	1	1	1	5
3	EURPOLICE	1	1	1	1	1	5
4	G4 VIGILANZA	1	1	1	1	1	5
5	ITALPOL	1	1	1	1	1	5
6	R.T.I. IDV-MONDIALPOL	1	1	0	1	1	4
7	R.T.I. SICURITALIA-HENDAL	1	1	1	1	1	5

Prima della valutazione dei criteri discrezionali il Presidente ricorda che ai sensi del par. 22.3 del Capitolato d'Oneri, poiché il numero delle offerte è superiore a tre, l'attribuzione del punteggio dei criteri discrezionali avverrà con le seguenti modalità: a ciascuno dei sub-criteri di valutazione di natura discrezionale, il punteggio è attribuito moltiplicando il punteggio massimo previsto per il sub-criterio per un coefficiente discrezionale assegnato sulla base del metodo del "confronto a coppie" come da linee guida ANAC n. 2/2016, paragrafo V.

Una volta terminati i "confronti a coppie", per ogni elemento, ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra zero ed uno, attribuendo il coefficiente pari ad uno al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando, ad esso, il valore conseguito dagli altri concorrenti.

Il par. 22.5 del Capitolato d'oneri prevede inoltre che, al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto per il criterio il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente, per questo motivo si procederà a trasformare le medie dei coefficienti determinate da ciascun commissario in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre.

Inoltre, il Capitolato d'Oneri prevede che il concorrente **è escluso** dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla **soglia minima di sbarramento pari a 25 punti** per i criteri attribuiti con modalità di valutazione discrezionale

Il superamento della soglia di sbarramento è calcolato prima della riparametrazione di cui al par. 22.5 del Capitolato d'Oneri.

Infine, si dà atto che, come previsto dal par. 22.5 del Capitolato d'oneri per l'attribuzione dei punteggi saranno considerate le prime due cifre decimali; l'arrotondamento avverrà in base a quanto previsto al par. 2.1 dello stesso Capitolato.

La Commissione procede dunque con un'attenta lettura delle relazioni tecniche presentate dagli operatori economici allo scopo di attribuire i punteggi relativi ai criteri valutati con metodo discrezionale.

Alle ore 13:23 il Presidente dichiara sciolta la seduta e rinvia alle ore 10:00 del giorno 2 ottobre 2025 per la prosecuzione delle operazioni della Commissione e l'attribuzione dei punteggi dei criteri discrezionali.

La documentazione di gara e le offerte tecniche degli operatori economici concorrenti sono conservate dal sistema telematico di gara e presso gli Ufficio del Servizio Gare Acquisti Servizi e Forniture.

Il presente verbale è composto da n. 5 (cinque) pagine.

Letto, approvato e sottoscritto.

Milano, lì 24/09/2025

Presidente

- Sig. Andrea Maria Cervio

*Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente*

Commissaria	- Dott.ssa Valentina Armani	<i>Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente</i>
Commissaria	- Arch. Elena Puddu	<i>Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente</i>
Segretaria verbalizzante	- Dott.ssa Viola Locatelli	<i>Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente</i>